**Státní pozemkový úřad**

**Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**

**Pobočka nutné doplnit**

(dále jen ,,PÚ“)

*sídlo úřadu – nutné doplnit*

Zastoupené vedoucí /vedoucím/ pobočky nutné doplnit

č.j. nutné doplnit

a

**Katastrální úřad pro Zlínský kraj**

(dále jen ,,KÚ“)

*třída Tomáše Bati 1565, 760 96 Zlín*

Zastoupený ředitelem: Ing. Štěpánem Formanem

č.j. KÚ-xxx/2017-770-01001-1

**uzavírají ve smyslu § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, tuto dohodu o postupu a náležitostech při zpracování podkladů pro obnovu souboru geodetických informací pro pozemky v obvodu pozemkových úprav neřešené podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., podmínkách katastrálního úřadu ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb. a o intervalech a formě, v jakých budou katastrálním pracovištěm předávány změny v katastru**

###### Článek č.1

###### Úvodní ustanovení

Dohoda se uzavírá pro řízení o komplexních/jednoduchých pozemkových úpravách („KoPÚ“/„JPÚ“) v katastrálním území nutné doplnit.

Pozemkové úpravy se provádí podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „PúZ“), dále podle vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „PúV“) a podle Metodického návodu pro provádění pozemkových úprav, vydaného MZe - Ústředním pozemkovým úřadem. Činnosti při zjišťování hranic a při předávání podkladů pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav jsou upraveny zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), dále vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) a Návodem pro obnovu katastrálního operátu a převod čj. ČÚZK 1500/2015-22 ze dne 30. ledna 2015, v platném znění, vydaným Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním (dále jen „Návod“).

Šetření hranic a některé náležitosti v případě pozemků neřešených ve smyslu § 2 PúZ upravuje Společný metodický pokyn MZe-ÚPÚ a ČÚZK ze dne 15.09.2011.

###### Článek č. 2

###### Organizační zajištění

Zpracovatelem KoPÚ v katastrálním území nutné doplnit je na základě smlouvy o dílo firma nutné doplnit se sídlem nutné doplnit.

Úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem, který bude předkládat výsledky zeměměřických činností je nutné doplnit.

Úředně oprávněnou osobou za pozemkový úřad je nutné doplnit. Osobami pověřenými jednat za pozemkový úřad jsou nutné doplnit.

Na straně katastrálního pracoviště bude jednat nutné doplnit.

###### Článek č. 3

###### Předpokládaný harmonogram prací

Revize bodových polí a doplnění PPBP: nutné doplnit

Zaměření polohopisu: nutné doplnit

Zjišťování hranic pozemků: nutné doplnit

Jmenování komise: nutné doplnit

Seznam parcel dotčených KoPÚ: nutné doplnit

Schválení návrhu KoPÚ: nutné doplnit

Obnovený SGI, rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv: nutné doplnit

###### Článek č. 4

###### Obvod KoPU/JPÚ, pozemky neřešené

V situační mapě, která je nedílnou součástí této dohody, je vyznačen předpokládaný obvod zpracovávaného území, včetně lokalit pozemků pouze zaměřených a v obvodu KoPÚ/JPÚ neřešených ve smyslu § 2 PúZ (dále jen „neřešené pozemky“).

Zpracování podkladů pro určení obvodu KoPU/JPU a obnovu souboru geodetických informací pro neřešené pozemky bude provedeno za následujících podmínek:

1. Pozemkový úřad zajistí zjišťování hranic obvodu KoPU/JPU a pozemků neřešených. PÚ projedná s KÚ předběžný průběh obvodu KoPU/JPU a obvodu neřešených pozemků. Dle potřeby bude vykonána pochůzka v terénu.
2. Při zjišťování hranic bude komise postupovat v souladu s ust. § 8 PúV a § 49, 50 a 51 katastrální vyhlášky.
3. Složení komise pro zjišťování hranic (neřešených pozemků i obvodu KoPU/JPU):

Předseda: nutné doplnit

Zástupce KÚ: nutné doplnit

Obě zúčastněné strany si vymiňují případné změny ve složení komise z provozních důvodů. Definitivní složení komise jmenuje vedoucí pobočky PÚ podle § 9 odst. 5 PúZ před vlastním zjišťování hranic a sdělí jej KÚ.

1. Zástupce KÚ ve spolupráci s dodavatelskou firmou zkontroluje před zahájením prací v terénu úplnost připravené dokumentace pro zjišťování hranic, v případě zjištění nesouladů projedná provedení oprav včetně časového harmonogramu. Podklady k opravě této dokumentace zajistí PÚ cestou dodavatelské firmy.
2. PÚ zajistí podrobným měřením nové geometrické a polohové určení předmětů obsahu katastrální mapy označené v terénu a vyznačené v náčrtu zjišťování hranic obvodu KoPU/JPU a neřešených pozemků, včetně výsledků stanovených ve smyslu § 9 PúZ.
3. PÚ předá námitky [§ 57 odst. 1 písm. k) katastrální vyhlášky] KÚ nejpozději do 30 dnů po lhůtě určené pozemkovým úřadem pro uplatnění námitek k neřešeným pozemkům podle § 8 odst. 1 PúZ.
4. KÚ zajistí vypořádání podaných námitek u neřešených pozemků. O vyřešení námitek bude KÚ informovat PÚ bezprostředně po nabytí právní moci rozhodnutí KÚ o podaných námitkách. Pokud by námitkami bylo dotčeno geometrické a polohové určení hranic neřešených pozemků, bude ze strany KÚ a PÚ domluvena součinnost při vydávání rozhodnutí o námitce a rozhodnutí o schválení návrhu podle § 11 PúZ. KÚ bude PÚ informovat, pokud přistoupí k obnově katastrálního operátu novým mapováním ve smyslu § 57 odst. 3 katastrální vyhlášky.
5. PÚ zajistí zobrazení neřešených pozemků ve výsledné mapě v digitální formě, předávané ve výměnném formátu.
6. Výsledný samostatný elaborát zjišťování hranic a měření neřešených pozemků bude KÚ předán zpracovatelem KoPÚ bezprostředně po jejich ukončení. KÚ nejpozději do 30 dnů od převzetí vydá stanovisko podle § 9 odst. 6 PúZ.
7. Dokumentace k neřešeným pozemkům bude obsahovat následující:
   1. Seznam neřešených parcel s doplňujícími informacemi o druhu, způsobu využití a ochraně pozemku a přiřazením k listu vlastnictví.
   2. Srovnávací sestavení parcel – porovnání parcel stávajícího a obnoveného katastrálního operátu dle jednotlivých listů vlastnictví.
   3. Námitky podané k neřešeným pozemkům a oznámení o průběhu seznámení vlastníků se stavem obnovených pozemků. Pokud nebudou námitky, podá PÚ o této skutečnosti KÚ informaci.
   4. Elaborát zjišťování hranic neřešených pozemků (odděleně od elaborátu na obvod KoPÚ).
   5. Elaborát podrobného měření neřešených pozemků ve formě obdobné jako obnova operátu novým mapováním.
   6. Elaborát zjišťování hranic a podrobného měření neřešených pozemků v elektronické podobě ověřený úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
   7. Doručenky pozvánek ke zjišťování hranic, event. další podklady potřebné pro případné rozhodování KÚ o námitkách.

###### Článek č. 5

###### Podmínky KÚ stanovené ve smyslu § 6 odst. 6 PúZ

PÚ a KÚ se shodují, že obsah této dohody navazuje na podmínky stanovené ve smyslu § 6 odst. 6 PúZ a § 56 odst. 1 katastrální vyhlášky Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj dne nutné doplnit pod č.j. nutné doplnit.

###### Článek č. 6

###### Informace o změnách údajů v katastru nemovitostí

Informace o změnách v katastru nemovitostí ve smyslu § 9 odst. 7 PúZ budou poskytovány formou změnových vět ve výměnném formátu katastru (alt. formou využití stavových vět), a to od okamžiku vyznačení poznámky do katastru nemovitostí. K vyzvednutí aktuálních údajů může PÚ pověřit přímo zaměstnance zpracovatelské firmy. Frekvence předávání dat se stanovuje jako měsíční s tím, že pokud PÚ bude potřebovat dané informace v kratším intervalu, o informaci požádá. Dílčí žádosti o poskytnutí údajů z katastru nemovitostí může podat PÚ i elektronickou formou.

###### Článek č. 7

###### Aktualizace místního a pomístního názvosloví

Aktualizace místního a pomístního názvosloví bude provedena na celém katastrálním území podle odstavce 4.2.4 Návodu, přitom budou dodržena pravidla dle pokynu ČÚZK č. j. ČÚZK 550/2011-22 ze dne 27.01.2011.

Při užití digitálních dat z databáze geografických názvů Geonames je nutné dodržet následující podmínky:

1. Digitální data z databáze Geonames se poskytují pouze pro potřeby pozemkových úprav, jejichž výsledky budou využity pro obnovu katastrálního operátu nebo převod v katastrálním území nutné doplnit, konkrétně pak pro potřeby revize místních a pomístních názvů v daném území.
2. Rozsah předaných digitálních dat: nutné doplnit
3. V souladu s § 20 PúZ, jsou digitální data pro účely uvedené v bodě a) poskytovány bezúplatně.
4. PÚ je oprávněn postoupit data třetí osobě – zpracovateli pozemkových úprav výhradně za účelem zpracování pozemkových úprav. PÚ je povinen vždy zpracovatele smluvně zavázat k užití digitálních dat pouze pro účely uvedené v bodě a).
5. PÚ se zavazuje, že zamezí užití digitálních dat dalšími osobami.
6. Neoprávněné využívání nebo rozšiřování poskytnutých digitálních dat je porušením pořádku na úseku zeměměřictví podle § 17a odst. 1 písm. d) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů, souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a porušením zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, případně může být posuzováno podle trestního zákona a dalších obecně závazných předpisů.

###### Článek č. 8

###### Závěrečná ustanovení

Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží příslušné katastrální pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj.

Jakékoliv změny a doplňky této dohody je možné provádět pouze písemnou formou na základě dohody obou stran.

Nedílnou součástí této Dohody jsou následující přílohy:

* zobrazení rozsahu pozemkové úpravy a neřešených pozemků v měřítku *1:* nutné doplnit

V nutné doplnit dne…………… Ve Zlíně dne……………

……………………….. …………………………….

**nutné doplnit**  **Ing. Štěpán Forman**

Státní pozemkový úřad Katastrální úřad pro Zlínský kraj

Krajský pozemkový úřad pro Zlínskýkraj ředitel

vedoucí Pobočky nutné doplnit